

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม Courtyard by Marriott Phuket, Patong Beach Resort ของบริษัท ปาทองเมอร์ลิน จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนทวิวงศ์ ตำบลปาทอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ได้ดำเนินการจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยโครงการได้รับการอนุมัติจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญคือ

- ทรัพยากรทางกายภาพ
- ทรัพยากรทางชีวภาพ
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
- คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

ทั้งนี้ สามารถพิจารณารายละเอียดจากสรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม Courtyard by Marriott Phuket, Patong Beach Resort ของบริษัท ปาทองเมอร์ลิน จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 ดังมีรายละเอียดแสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม Courtyard by Marriott Phuket, Patong Beach Resort
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบ	รายละเอียดการปฏิบัติงานจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข
1. ทรัพยากรทางสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ กิจกรรมหลักจะเป็นโครงการพักอาศัยมีอาคารที่พักอาศัย ระบบสาธารณูปโภค สระว่ายน้ำ และพื้นที่สีเขียว	-		
1.2 สภาพทางธรณีวิทยาและคลื่นสึนามิ โครงการอยู่ในพื้นที่เสี่ยงภัยสึนามิ แต่โครงการได้จัดให้มีขั้นตอนและแผนการอพยพสภาวะเกิดคลื่นสึนามิ บริเวณใกล้เคียงโครงการมีจุดปลอดภัยที่กำหนดโดยทางราชการที่ ศูนย์สินค้า OTOP ห่างจากจุดรวมพลของโครงการประมาณ 300 ม.	- จัดให้มีการซ้อมอพยพสภาวะเกิดสึนามิร่วมกับหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณลานด้านข้าง lobby ซึ่งเป็นจุดที่อยู่ใกล้กองอำนาจการ เพื่อการอพยพของโครงการ - จัดให้มีเอกสารแนะนำด้านความปลอดภัยเมื่อเกิดเหตุการณ์สึนามิในห้องพักของโครงการ	- ในปี 2568 โครงการ มีการซ้อมแล้วในวันที่ 26 พฤษภาคม 2568 - ทางโครงการจัดให้มีจุดรวมพล ด้านข้าง lobby โดยจุดนี้อยู่ใกล้กับกองอำนาจการ (รูปที่ 2.1) - ทางโครงการมีเอกสารแนะนำด้านความปลอดภัยต่างๆ เช่นการเกิดแผ่นดินไหว สึนามิ ไฟไหม้ เป็นต้น ในห้องพักแขก โดยเอกสารมีการอัปเดตเพิ่มเติมเมื่อมีการเกิดโรคระบาดในช่วงเวลานั้น (รูปที่2.2)	- ไม่พบปัญหา
1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลาย โครงการจัดให้มีการปลูกหญ้า ไม้พุ่มและไม้ยืนต้นปกคลุมดินพื้นที่โครงการนอกจากนี้ยังจัดให้มีระบบรวบรวมและระบายน้ำฝนโดยรอบโครงการ	- จัดให้มีการปลูกหญ้า และไม้ยืนต้น พร้อมทำการดูแลรักษาเพื่อให้พันธุ์ไม้ต่างๆ สามารถเจริญเติบโตปกคลุมดินโดยรอบโครงการ - จัดให้มีระบบรวบรวมและระบายน้ำฝนภายในพื้นที่โครงการและบ่อพักน้ำเพื่อดักตะกอนที่อาจปนเปื้อนมากับน้ำฝนก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ทางโครงการได้ปลูกหญ้าคลุมดินในพื้นที่ว่างโดยรอบโครงการและมีคนสวนเป็นผู้ดูแล บำรุงรักษา (รูปที่ 2.3) - โครงการมีระบบรวบรวมและระบายน้ำฝน และมีบ่อดักตะกอน ขนาด 1*1 เมตร มีตะแกรงดักขยะอยู่ด้านบนเพื่อดักเศษขยะไม่ให้ลงบ่อ โดยบ่อดักตะกอนอยู่ตามแนวตึกตลอดโครงการ เพื่อรวบรวมและระบายน้ำฝนลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (รูปที่2.4)	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

**ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม Courtyard by Marriott Phuket, Patong Beach Resort
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 (ต่อ)**

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบ	รายละเอียดการปฏิบัติงานจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข
1.4 คุณภาพอากาศ กิจกรรมหลักของโครงการคือการพักอาศัย จึงไม่มีแหล่งกำเนิดมลพิษที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศที่สำคัญ	- กำหนดเป็นกฎระเบียบสำหรับผู้เข้าพักในโครงการให้ขับยานพาหนะภายในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.เพื่อลดปริมาณฝุ่นที่ฟุ้งกระจาย - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวพร้อมไม้ยืนต้นโดยรอบโครงการเพื่อให้ต้นไม้ช่วยดูดซับมลสารจากยานพาหนะในโครงการ	- ทางโครงการได้กำหนดกฎระเบียบจราจรภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. บริเวณลานจอดรถผู้พักอาศัย และทางเข้าพื้นที่ส่งของเพื่อลดปริมาณฝุ่นที่ฟุ้งกระจาย ซึ่งผู้ให้บริการให้ความร่วมมืออย่างดี (รูป 2.5) - บริเวณพื้นที่จอดรถ จะมีไม้ยืนต้นโดยรอบพื้นที่จอดรถสามารถช่วยดูดซับมลพิษจากยานพาหนะได้โดยมีคนสวนเป็นผู้ดูแล (รูป 2.6)	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา
1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน กิจกรรมหลักของโครงการจะเป็นที่พักอาศัย ซึ่งเป็นสถานที่ต้องการความสงบเงียบ จึงไม่เป็นแหล่งที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อเสียงและความสั่นสะเทือนเป็นสำคัญ	- กำหนดเป็นกฎระเบียบสำหรับผู้เข้าพักในโครงการให้ขับยานพาหนะภายในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.เพื่อลดเสียงดังและความสั่นสะเทือน - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวพร้อมไม้ยืนต้นโดยรอบโครงการ เพื่อให้ต้นไม้ช่วยดูดซับเสียงจากกิจกรรมต่างๆ ในโครงการ	- ทางโครงการได้กำหนดกฎระเบียบจราจรภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. บริเวณลานจอดรถผู้พักอาศัยและทางเข้าพื้นที่ส่งของเพื่อลดปริมาณ ฝุ่นที่ฟุ้งกระจาย โดยผู้ให้บริการให้ความร่วมมือเป็นอย่างดี (รูปที่ 2.5) - ภายในโครงการมีพื้นที่สีเขียวพร้อมไม้ยืนต้นโดยรอบโครงการ ซึ่งช่วยดูดซับเสียง และสามารถดูดซับมลพิษ ได้อีกด้วย (รูปที่ 2.7)	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา
1.6 อุทกวิทยาน้ำผิวดิน ภายในพื้นที่โครงการและอาณาเขตติดต่อโดยรอบไม่มีแหล่งน้ำผิวดินตามธรรมชาติ ดังนั้นจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ การเปลี่ยนแปลงอุทกวิทยาน้ำผิวดิน	-		-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม Courtyard by Marriott Phuket, Patong Beach Resort
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบ	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข
1.7 คุณภาพน้ำผิวดิน แหล่งน้ำธรรมชาติในเขตเทศบาลปาทองมีคลอง 7 แห่ง ได้แก่ คลองปากหลัก คลองวังชี้อ้น คลองบางต้นข้าว คลองท่อบึง คลองปากบาง คลองบางวัด และคลองบางพริ้วเรียนอาณาเขตรอบโครงการไม่มีเส้นทางน้ำตามธรรมชาติไหลผ่านหรือมีแหล่งน้ำผิวดินแต่อย่างใดแต่บริเวณใกล้เคียงทางทิศตะวันตกของโครงการจะมีทะเลอันดามันห่างจากพื้นที่โครงการส่วนเดิมประมาณ 10 ม.	- โครงการฯ (ส่วนขยาย) ต้องบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจากทุกกิจกรรมภายในพื้นที่ส่วนขยาย ให้มีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามที่ได้รับอนุญาต - ตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียที่ติดตั้งในโครงการฯ (ส่วนขยาย)	- โครงการ (ส่วนขยายฯ) มีเฉพาะห้องพักแขก จึงบำบัดน้ำเสียเฉพาะน้ำจากห้องพักแขกเท่านั้น และโครงการใช้ถังบำบัดสำเร็จรูปแบบไร้อากาศ โดยเป็นระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น ทำให้ประสิทธิภาพการบำบัดน้ำไม่เท่าที่ควร จากนั้นน้ำทิ้งจากระบบทางโครงการได้ขอเชื่อมต่อลงสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเทศบาลปาทอง - ทางโครงการมีหัวหน้าช่างและทีมงานเป็นผู้ตรวจสอบระบบ ควบคุมโดยการตรวจสอบปริมาณกากตะกอนในบ่อ และเติมคลอรีนก่อนปล่อยทิ้งลงท่อ และจ้างบริษัท เช่าเหิรไทยคอนสตรัค จำกัด มาตรวจคุณภาพน้ำเข้าระบบและน้ำผ่านการบำบัดเป็นประจำทุกเดือน	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา
1.8 อุทกธรณีวิทยา ลักษณะทางอุทกวิทยาจังหวัดภูเก็ตประกอบด้วย แหล่งน้ำผิวดินและแหล่งน้ำบาดาล ซึ่งในจังหวัดภูเก็ตประกอบด้วยน้ำบาดาลที่ถูกกักเก็บอยู่ภายใน ตะกอนหินร่วนและหินแข็ง	- โครงการฯ(ส่วนขยาย) ต้องบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจากทุกกิจกรรมภายในพื้นที่ส่วนขยาย ให้มีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - ห้ามมิให้มีการเทกองมูลฝอยไว้บนพื้นหรือกลางแจ้งเนื่องจากอาจเกิดการปลิวกระจัดกระจาย หรือน้ำชะมูลฝอยถูกชะล้างซึมลงดินได้	- ระบบบำบัดที่ติดตั้ง ณ ปัจจุบัน เป็นถังบำบัดเบื้องต้นแบบไร้อากาศ ไม่มีประสิทธิภาพที่จะบำบัดน้ำทิ้งให้ผ่านเกณฑ์มาตรฐานได้ ก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - ทางโครงการไม่มีการเทกองมูลฝอยไว้บนพื้นหรือกลางแจ้ง และมีห้องเก็บขยะมูลฝอยซึ่งแยกเป็นห้องพักขยะแห้ง ห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะเศษอาหารในส่วนขยะเปียก ขยะแห้ง จะใส่ถุงดำมัดปากมิดชิด และในส่วนขยะอาหารก็จะใส่ถุงดำ แล้วบรรจุลงในภาชนะรองรับภายในห้องพักขยะเพื่อป้องกันไม่ให้น้ำจากเศษอาหารรั่วไหล	- โครงการได้ทำการเชื่อมต่อกับเทศบาลปาทอง - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม Courtyard by Marriott Phuket, Patong Beach Resort
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบ	รายละเอียดการปฏิบัติงานจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก พื้นที่โครงการและอาณาเขตติดต่อโดยรอบไม่ จัดเป็นพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติ ป่าชายเลนและเขต อนุรักษ์สัตว์ป่า	-		
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ ภายในพื้นที่โครงการและอาณาเขตติดต่อ โดยรอบไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน นอกจากนี้พื้นที่ โครงการมีระยะห่างจากหาดป่าตองมากกว่า 10 ม. โดยมีถนนทวิวงศ์คั่นระหว่างพื้นที่โครงการ กับ หาดป่าตอง	-		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การคมนาคมขนส่ง การเดินทางจากเทศบาลเมืองป่าตองไปยัง เมืองภูเก็ตและอำเภอจะใช้ทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 4029 และ 4020 นอกจากนั้นยังสามารถ เดินทางไปยังหาดกะรนและหาดกมลาได้ ส่วนใน เขตเทศบาลเมืองป่าตองมีถนนสายสำคัญ ได้แก่ ถนนพระบารมี ถนนพิสิฐกรณ์ และถนนสวัสดิรักษ์	- จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกพื้นที่โครงการ - ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา - จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรให้เพียงพอ - จัดให้มีที่จอดรถจำนวนทั้งสิ้น 102 คัน ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัยและใช้บริการต่างๆ ในโครงการ	- เพื่อความปลอดภัยของการสัญจรเข้า-ออกภายในโครงการ โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเข้า – ออกโครงการ (รูปที่ 2.8) - โครงการควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยมีช่องทางเข้า-ออกแสดงด้วยป้าย และมี รปภ. ควบคุมการเข้าออก ตรวจรถ และแลกบัตรผ่านเมื่อมีการเข้า-ออกโครงการ (รูปที่ 2.9) - ทางโครงการมีไฟส่องสว่างทางจราจร โดยติดตั้ง บริเวณทางเข้าโครงการ และบริเวณลานจอดรถ ซึ่ง ไฟส่องสว่างเพียงพอ (รูปที่ 2.10) - โครงการมีพื้นที่จอดรถทั้งหมด 102 คัน โดยแบ่งเป็นที่จอดรถ สำหรับแขกผู้เข้าพัก 90 คัน ส่วนที่เหลือ โครงการได้ดัดแปลงเป็นที่จอดรถของผู้บริหาร และที่จอดรถสำหรับขนส่งของภายในโครงการ จำนวน 12 คัน (รูปที่ 2.11)	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม Courtyard by Marriott Phuket, Patong Beach Resort
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบ	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข
3.2 การใช้น้ำ สำนักงานประปาภูเก็ต การประปาส่วนภูมิภาค มีแหล่งน้ำในการผลิตน้ำประปา คือ อ่างเก็บน้ำเขื่อนบางวาด ชุมเหมืองสรรพสามิต และรับซื้อน้ำประปาที่ผลิตโดย บริษัท ไอแลนด์วอเตอร์ ซัพพลาย จำกัด	- ติดตั้งสุขภัณฑ์รุ่นประหยัดน้ำ - หมั่นตรวจสอบท่อน้ำให้อยู่ในสภาพดี เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการรั่วไหลของน้ำ หากพบว่าชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบดูแลระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำเพื่ออุปโภค ให้มีประสิทธิภาพเป็นไปตามที่ออกแบบอย่างสม่ำเสมอ โดยใช้วิธี Back wash และหากการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้พบ E.coli โครงการจะพิจารณาวิธีการฆ่าเชื้อโรคจากเดิมที่ใช้คลอรีนเพียงอย่างเดียว เป็นการใช้น้ำ UV หรือโอโซน เพิ่มเติมเพื่อให้ผู้ใช้มีความปลอดภัย - ต้องมีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำที่ผ่านการกรองให้มีคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำบาดาลที่ใช้บริโภคตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม ฉบับที่ 12(พ.ศ.2542) ออกตามความในพระราชบัญญัติน้ำบาดาลพ.ศ.2520 เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์และมาตรการในทางวิชาการสำหรับการป้องกันด้านสาธารณสุขและป้องกันสิ่งแวดล้อมเป็นพิษ	- ทางโครงการติดตั้งชักโครกประหยัดน้ำ ก๊อกประหยัดน้ำ เป็นต้น โดยติด อุปกรณ์เติมอากาศที่หัวก๊อก เพื่อช่วยเพิ่มอากาศให้แก่ น้ำที่ไหลออกจากหัวก๊อก ลดปริมาณการไหลของน้ำ ช่วยประหยัดน้ำ (รูปที่ 2.12) - ทางโครงการมีหัวหน้าช่างและทีมงานเป็นผู้ดูแลตรวจสอบท่อน้ำ เพื่อไม่ให้เกิดการรั่วไหล โดยเดินดูสภาพเส้นท่อและเช็คจาก meter ซึ่งมี การจดบันทึกทุกวัน เมื่อเกิดมีการชำรุด รั่วซึม จะรีบซ่อมแซมทันที - ทางโครงการมีหัวหน้าช่างและทีมงานเป็นผู้ดูแลระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้โดยใช้วิธี back wash โดยทำวันเว้นวัน และดูจากเกจวัดแรงดันน้ำ และได้ตรวจสอบคุณภาพน้ำกับบริษัท เช้าเทิร์นไทยคอนสตรัค จำกัด - ทางโครงการตรวจสอบคุณภาพน้ำผ่านการกรอง กับบริษัท เช้าเทิร์นไทยคอนสตรัค จำกัด 4 ครั้ง ต่อ ปี	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม Courtyard by Marriott Phuket, Patong Beach Resort
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบ	รายละเอียดการปฏิบัติงานจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข
3.3 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล โรงปรับปรุงคุณภาพน้ำเทศบาลเมืองป่าตอง มีส่วนประกอบ 3 ส่วน คือ ระบบระบายน้ำเสีย ระบบรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสีย	- เช่นเดียวกับมาตรการฯ ด้านคุณภาพน้ำผิวดิน		- ไม่พบปัญหา
3.4 การใช้ประโยชน์ที่ดิน โครงการฯ (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ในพื้นที่ตามกฎกระทรวงผังเมืองรวมเกาะภูเก็ต การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทอยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) บริเวณหมายเลข 2.26 ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่			
3.5 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม ระบบระบายน้ำและรวบรวมน้ำเสียของเทศบาลเมืองป่าตองจะเป็นระบบท่อรวม โดยน้ำเสียจะไหลไปตามท่อระบายจนถึงปลายน้ำผ่านระบบรวบรวมน้ำเสีย โดยที่ระบบท่อรวมน้ำเสียนั้นครอบคลุมพื้นที่ในเขตเทศบาลไม่น้อยกว่า 12.3 ตร.กม. ทั้งนี้เพื่อแยกน้ำเสียก่อนไหลไปสู่โรงปรับปรุงคุณภาพน้ำ	- จัดให้มีการขุดลอกเศษตะกอนในท่อระบายน้ำรวมถึงบ่อบักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา - เพื่อไม่ให้เกิดการพัฒนาโครงการฯ(ส่วนขยาย) ก่อให้เกิดความเดือดร้อนเสียหายแก่พื้นที่ข้างเคียง ดังนั้นจะจัดให้มีการรวบรวมน้ำฝนที่ตกในพื้นที่ส่วนขยายผ่านท่อระบายน้ำ โดยน้ำฝนจะนำไปพักที่บ่อบั่กน้ำใต้ดิน 1 บ่อปริมาตรกักเก็บ 270 ลบ.ม. เมื่อฝนหยุดตกจึงระบายลงสู่ท่อระบายสาธารณะ - การระบายน้ำฝนออกจากพื้นที่โครงการต้องควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกินสภาพเดิมก่อนมีโครงการ	- ขุดลอกตะกอนปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้การระบายน้ำมีประสิทธิภาพดีขึ้น โดยช่างของโครงการ ที่บริเวณบ่อบักน้ำหลังตึก 2 และทางเดินบริเวณสนามหญ้า (บ่อ man hole) - ปัจจุบัน ทางโครงการไม่มีบ่อบั่กน้ำใต้ดิน แต่มีบ่อ man hole เพื่อดักน้ำฝนตลอดโครงการและปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - ในกรณีที่ฝนตก น้ำฝนบางส่วนจะไหลลงบ่อ man hole และ บางส่วนก็จะไหลซึมลงดิน เพราะพื้นที่ใต้อาคารจะเป็นดินทราย ทั้งนี้ โครงการไม่ได้เป็นพื้นที่ลาดชัน ช่วงฝนตกหนักการระบายน้ำฝนจึงส่งผลกระทบน้อย	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม Courtyard by Marriott Phuket, Patong Beach Resort
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบ	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข
	- ตรวจระดับตะกอนดินในบ่อหนองน้ำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง ถ้ามีมากจนเป็นปัญหาให้ทำการขุดลอก ในกรณีที่ไม่เป็นปัญหามากควรขุดลอกอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - ควรติดตั้งตะแกรงเพื่อดักเศษขยะที่บ่อพักน้ำก่อนเข้าสู่บ่อหนองน้ำ เพื่อป้องกันปัญหาเศษขยะอุดตันกีดขวางการไหลของน้ำ	- ทางโครงการจะตรวจระดับตะกอนดินในบ่อ Hole โดยการสังเกต เช่น ดูความเร็วของน้ำที่ไหล ในกรณีที่มีการอุดตันก็จะมีการขุดลอกโดยช่างภายในโครงการ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หรือมากกว่า - ทางโครงการติดตั้งตะแกรงเพื่อดักเศษขยะก่อนจะลงสู่บ่อhole ที่อยู่รอบๆตลอดแนวตึก (รูปที่ 2.13)	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา
3.6 การกำจัดขยะมูลฝอย เทศบาลเมืองปาทองเป็นหน่วยงานที่ให้บริการด้านการจัดการมูลฝอยมีพนักงานเก็บขนมูลฝอย 48 คน และพนักงานเก็บกวาด 27 คน มีรถเก็บขนมูลฝอยทั้งสิ้น 15 คัน รถเก็บขนที่เข้าดำเนินการเก็บขนมูลฝอยในพื้นที่โครงการเป็นรถเก็บขนประเภทอัดท้าย ขนาดความจุ 12 ลบ.ม. จำนวน 1 คัน มีความถี่ในการดำเนินการ 2 เที่ยว/วัน	- ภายในห้องพักต้องจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่มีสภาพดีไว้ทุกห้องพัก สำหรับพื้นที่ส่วนกลางต้องเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาดเหมาะสมกับพื้นที่และมีสภาพดีไม่แตกชำรุดวางไว้อย่างทั่วถึงและควรแยกเป็นถังมูลฝอยเปียก-แห้ง - กรณีห้องพักรวมมูลฝอยเดิมไม่เพียงพอ ต้องเร่งจัดให้มีห้องพักรวมมูลฝอยเพิ่มเติม แยกเป็นห้องพักรวมมูลฝอยเปียก-แห้ง ซึ่งสามารถรับมูลฝอยของโครงการฯ(ส่วนขยาย) ได้มากที่สุดประมาณ 7 วัน โดยให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองปาทองเข้ามาเก็บขนเป็นประจำ - กวดขันให้พนักงานทำความสะอาดประจำโครงการรวบรวมมูลฝอยทั้งภายในห้องพักและบริเวณโดยรอบอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักรวมมูลฝอยของโครงการ	- บริเวณ lobby มีถังขยะแห้งอย่างเดียว ส่วนห้องพักแขกมีเฉพาะถังขยะแห้ง เพราะในส่วนของขยะเปียก(เศษอาหาร) จะมีรุมเซอร์วิสเก็บหลังจากที่มาส่งประมาณ 2 ชั่วโมง (รูปที่ 2.14) - ปัจจุบัน โครงการฯ (ส่วนขยาย) ใช้ห้องพักรวมมูลฝอยส่วนเดิมเนื่องจากส่วนเดิมสามารถรองรับขยะมูลฝอยได้เพียงพอทั้งโครงการ และมีห้องพักขยะจำนวน 2 ห้อง โดยเป็นห้องพักขยะเปียกและขยะแห้ง มีการเก็บขนทั้งทุกวันโดยเทศบาลเมืองปาทอง จึงไม่เคยเกิดกรณีมูลฝอยตกค้างหรือมูลฝอยล้นออกมาจากห้องพักรวมมูลฝอย (รูปที่ 2.20) - ในส่วนของการรวบรวมมูลฝอยจากห้องพัก ห้องครัว และจุดต่างๆ ภายในโครงการ เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดจะคัดแยกขยะที่แหล่งกำเนิดและรวบรวมใส่ถุงดำ โดยบรรจุขยะลงไป 70 % ของถุง เพื่อป้องกันไม่ให้ถุงขยะขาดขณะขนย้าย พร้อมมัดปากถุงให้แน่นแล้วจึงนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักรวมมูลฝอยเพื่อรอการเก็บขน	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม Courtyard by Marriott Phuket, Patong Beach Resort
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบ	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข
3.6 การกำจัดขยะมูลฝอย (ต่อ)	- ทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอยทุกครั้งหลังจากเทศบาลเมือง ปาทองเข้ามาเก็บขยะเพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอยให้บำบัดโดยระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการฯ (ส่วนขยาย) - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยและห้องพักรวมมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ	- น้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดปล่อยลงท่อที่อยู่ด้านหลังห้องพักขยะ และไหลไปที่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเทศบาล โดยไม่ได้ผ่านระบบบำบัดขั้นต้นของโครงการ - แผนกช่างเป็นผู้ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยและห้องพักขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา
3.7 การใช้ไฟฟ้า บริเวณพื้นที่โครงการอยู่ในเขตบริการกระแสไฟฟ้าของสถานีไฟฟ้าส่วนภูมิภาคปาทอง สถานีไฟฟ้าปาทองมีความสามารถในการจ่ายกระแสไฟ 80 MVA และมีปริมาณจ่ายกระแสไฟฟ้าสูงสุด 65 MVA	- การคัดแยกขยะเปียก-ขยะแห้งให้กระทำตรงแหล่งเก็บขยะไม่ควรให้เก็บรวบรวมและนำมาแยกภายหลัง - รณรงค์ให้ผู้เข้าพักทิ้งขยะรองรับมูลฝอยที่โครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น โดยแยกเป็นขยะเปียกและขยะแห้ง - เปิดไฟฟ้าส่วนกลางระหว่าง 18.00 – 06.00 น. - ลดการทำงานของเครื่องสูบน้ำด้วยการประหยัดน้ำ	- ทางโครงการคัดแยกขยะที่แหล่งเก็บขยะ เช่นขยะจากห้องพักแขกจะคัดแยกที่รถเข็นแม่บ้าน ห้องครัวก็จะมีถังขยะแยกประเภท - เนื่องด้วยภายในโครงการมีเฉพาะถังขยะแห้ง และไม่สามารถควบคุมนักท่องเที่ยวให้แยกขยะได้ ดังนั้นพนักงานทำความสะอาดจะคัดแยกขยะที่แหล่งกำเนิด และจะนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักรวมมูลฝอย - ทางโครงการเปิดไฟส่วนกลาง เวลา 18.00 -06.00 น. และขึ้นกับสภาพอากาศขณะนั้น โดยใช้ระบบ manual จะใช้ระบบ Auto ในส่วนของลานจอดรถและห้องอาหาร - ทางโครงการใช้เครื่องสูบน้ำแบบระบบอินเวอร์เตอร์ ทำงานโดยควบคุมการหมุนของมอเตอร์ให้สัมพันธ์กับปริมาณการใช้น้ำ เช่นเมื่อใช้น้ำในปริมาณที่มาก การทำงานของมอเตอร์จะหมุนเร็วขึ้น แต่เมื่อใช้น้ำแค่จุดเดียวการทำงานจะหมุนด้วยความเร็วรอบที่ต่ำลง จึงลดการทำงานของเครื่องสูบน้ำได้ (รูปที่ 2.15)	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม Courtyard by Marriott Phuket, Patong Beach Resort
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบ	รายละเอียดการปฏิบัติงาน	ปัญหาและแนวทางแก้ไข
3.8 การป้องกันและระงับอัคคีภัย การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในเขตพื้นที่ปาทองอยู่ในความรับผิดชอบของเทศบาลเมืองปาทอง ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 2 กม.และมีพนักงานดับเพลิงจำนวน 64 คน นอกจากนี้เทศบาลเมืองปาทองยังได้จัดเจ้าหน้าที่ฝ่ายงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเข้าทำการอบรมอัคคีภัยและการฝึกซ้อมการป้องกันระงับอัคคีภัยให้กับโรงแรมที่อยู่ในเขตเทศบาลเมืองปาทองอย่างน้อยปีละครั้ง	- เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดพลังงานทั้งในพื้นที่ส่วนกลางและห้องพักอาศัย - ต้องตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น- จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการเพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการ เกิดความคุ้นเคยสามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้นรวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง - จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณลานด้านข้าง Lobby (อยู่ทางทิศตะวันออกของโครงการ) และเป็นจุดรวมพลจุดเดียวกันกับจุดรวมพลเพื่ออพยพหนีภัยสึนามิ - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อดูแลความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ	- ทางโครงการใช้หลอดประหยัดพลังงาน , หลอด LED ปัจจุบันเปลี่ยนเป็นหลอด LED ประมาณ 70 % และยังมีโครงการที่จะเปลี่ยนเรื่อยๆจนครบ (รูปที่ 2.16) - ทางโครงการมีการตรวจสอบโดยวิธี check-list โดยตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง - โครงการมีการซ้อมป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการให้แก่เจ้าหน้าที่และพนักงานของโครงการ - จุดรวมพลกับจุดเพื่ออพยพหนีภัยสึนามิเป็นจุดเดียวกัน โดยอยู่ด้านหน้าห้องประชุม (ด้านข้างlobby) โดยอาคารประชุมเป็นห้องโถงขนาดใหญ่ สูงประมาณ 1.5 เมตร (รูปที่ 2.1) - มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง (รูปที่ 2.9)	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม	- โครงการควรพิจารณารับประชาชนในท้องถิ่นเข้าทำงานเพื่อเป็นการส่งเสริมการมีรายได้ของประชาชนในท้องถิ่น	- ทางโครงการมีพนักงานเป็นคนจังหวัดภูเก็ต เป็นส่วนใหญ่	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม Courtyard by Marriott Phuket, Patong Beach Resort
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบ	รายละเอียดการปฏิบัติงานจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ดูแล รักษาความสะอาดของสระว่ายน้ำให้ถูกสุขลักษณะตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกันตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 - ตรวจสอบอุปกรณ์/เครื่องมือของระบบไฟฟ้าและป้องกันอัคคีภัย เป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์ให้พร้อมใช้งานตลอดเวลา หากชำรุดให้รีบปรับปรุงซ่อมแซม - จัดให้มีการฝึกอบรมและสาธิตการป้องกันและระงับอัคคีภัยการ ใช้ อุปกรณ์ดับเพลิง การปฐมพยาบาล และวิธีการอพยพผู้พักอาศัยออกนอกตัวอาคารอย่างถูกต้อง ให้แก่พนักงานของโครงการอย่างน้อยปีละครั้ง เพื่อให้พนักงานเกิดความคุ้นเคยและสามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจเกิดขึ้นรวมทั้งสามารถปฏิบัติงานใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆได้อย่างถูกต้อง	- โครงการได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดและคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เช่น มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกเดือน มีการดูดตะกอนสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ ชัดสระเดือนละ 1 ครั้งทุกเดือน โดยบริษัท เบส ซ้อยส์ เคมีแอนด์เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด และจะมี Big Clean ประจำปี ปีละ 1 ครั้ง มีป้ายบอกความลึกของสระน้ำ มีการรักษาความสะอาดโดยรอบสระว่ายน้ำ มีที่สำหรับล้างเท้าและล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำสระว่ายน้ำ และพื้นบริเวณสระว่ายน้ำเป็นพื้นทำด้วยวัสดุที่แข็งแรง เรียบ และไม่ลื่น - ทางโครงการมีหัวหน้าช่างและทีมงานเป็นผู้ดูแลตรวจสอบ เมื่อเกิดการชำรุด จะมีการแก้ไขทันที โดยมีการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง - โครงการมีการจัดอบรมและสาธิตการป้องกันระงับอัคคีภัยฯ ให้แก่พนักงานปีละ 1 ครั้ง	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม Courtyard by Marriott Phuket, Patong Beach Resort
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบ	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข
	- กวดขันพนักงานรักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ตลอด 24 ชม. หากพบเหตุผิดปกติให้รีบช่วยเหลือในขั้นต้น หรือติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทันที - ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินในกรณีที่เกิดอัคคีภัยของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกห้องพัก - ติดป้ายแสดงวิธีการใช้ถังดับเพลิงชนิดมือถืออย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งถังดับเพลิงทุกจุด - จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น รวมทั้งยาที่จำเป็นและควรจัดเตรียมยานพาหนะสำหรับรับ-ส่งไว้ตลอดเวลาเพื่อใช้ในการส่งผู้ป่วยไปสถานพยาบาลใกล้เคียง	- โครงการได้ทำข้อตกลงเรื่องการปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัดระหว่างโรงแรมกับบริษัทฯ รปภ. ที่ประจำพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง หากกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน รปภ. จะแจ้งที่ lobby - ภายในห้องพักมีการติดตั้งเบอร์โทรที่บริเวณโทรศัพท์ ซึ่งบนโทรศัพท์จะมีเบอร์โทรศัพท์ของ lobby ระบุอยู่ โดยทางผู้เข้าพักจะแจ้งไปยัง lobby และเจ้าหน้าที่ภายในโครงการจะแจ้งไปยังหน่วยราชการต่อไป (รูปที่ 2.17) - มีป้ายวิธีการใช้แปะติดที่ตัวถังดับเพลิงทุกถังภายในโครงการ (รูปที่ 2.18) - ทางโครงการมีการจัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลประจำไว้ที่ห้องพยาบาล ของโรงพยาบาลสิริโรจน์ และมียานพาหนะสำหรับรับ-ส่งตลอด 24 ชั่วโมง (รูปที่ 2.19)	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม Courtyard by Marriott Phuket, Patong Beach Resort
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบ	รายละเอียดการปฏิบัติงานจริง	ปัญหาและแนวทางการแก้ไข
4.3 โบราณสถาน ทัศนียภาพ และการท่องเที่ยว	- การจัดพื้นที่สีเขียวให้มีการคงไม้ยืนต้นที่มีอยู่เดิมในพื้นที่โครงการ ในบริเวณที่ไม่มีสิ่งปลูกสร้างหรือระบบสาธารณูปโภคของโครงการ - จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 936 ตร.ม.และมีไม้ยืนต้น 414 ตร.ม. - จัดให้มีเจ้าหน้าที่เพื่อดูแลพื้นที่ส่วนกลาง โดยเฉพาะการดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ ไม่รกร้างเป็นแหล่งที่อยู่ของสัตว์อันตรายต่างๆ	- ต้นไม้ดั้งเดิม เช่นต้น มะพร้าว (รูปที่ 2.7) - ทางโครงการมีพื้นที่สีเขียว ประมาณ 1,000 ตารางเมตร และมีไม้ยืนต้นและไม้พุ่มประมาณ 600 ตารางเมตร ซึ่งในช่วงเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 โครงการได้ปลูกต้นไม้เล็กๆเพิ่มในบางส่วน - ทางโครงการมีคนสวนเป็นผู้ดูแล พื้นที่สีเขียว และพื้นที่ส่วนกลาง โดยการรดน้ำ ใส่ปุ๋ย ตัดตกแต่งกิ่งไม้ไม่ให้รกร้างเป็นแหล่งที่อยู่ของสัตว์	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม



รูปที่ 2.1 จุดรวมพล



รูปที่ 2.2 เอกสารแนะนำความปลอดภัย



รูปที่ 2.3 หญ้าคลุมดิน



รูปที่ 2.4 บ่อพักตะกอน (Man Hole)



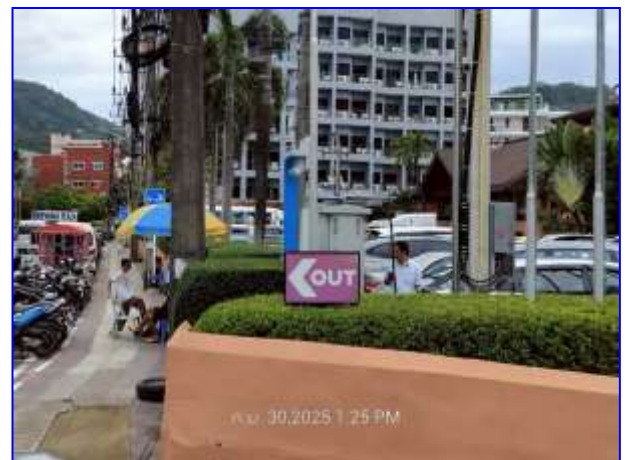
รูปที่ 2.5 ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร / ชั่วโมง



รูปที่ 2.6 ไม้ยืนต้นรอบพื้นที่จอดรถ



รูปที่ 2.7 พื้นที่สีเขียว



รูปที่ 2.8 ป้ายแสดงทางเข้า - ออก ภายในโครงการ



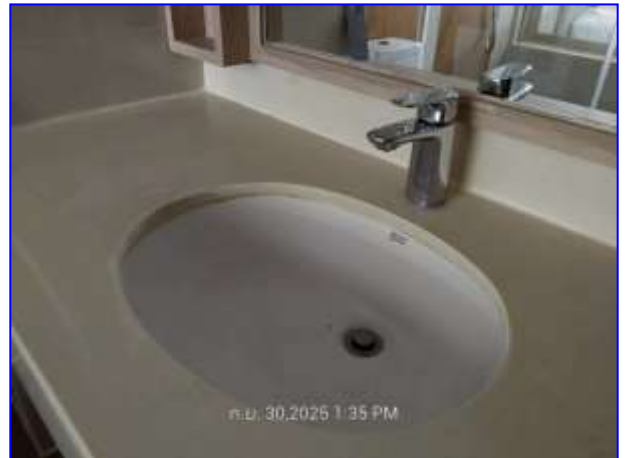
รูปที่ 2.9 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำโครงการ



รูปที่ 2.10 ไฟส่องสว่างบริเวณลานจอดรถ



รูปที่ 2.11 ที่จอดรถภายในโครงการ



รูปที่ 2.12 สุขภัณฑ์ประหยัdnน้ำ



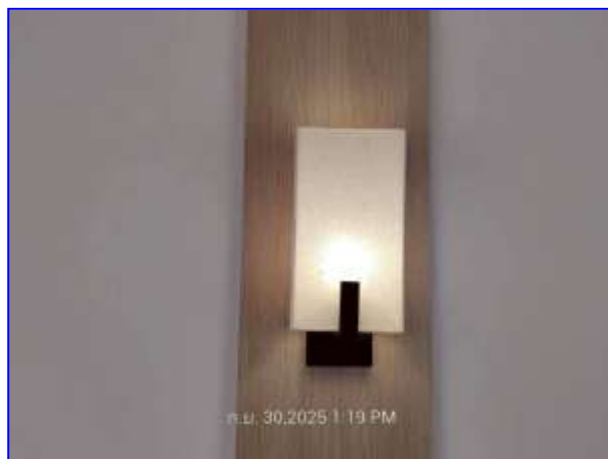
รูปที่ 2.13 ตะแกรงดักขยะ



รูปที่ 2.14 ถังบริเวณพื้นที่โครงการและถังขยะภายในห้องพัก



รูปที่ 2.15 ระบบสูบน้ำ



รูปที่ 2.16 อุปกรณ์ประหยัดไฟฟ้า



รูปที่ 2.17 เบอร์ฉุกเฉิน



รูปที่ 2.18 ป้ายแสดงวิธีการใช้ถังดับเพลิง



รูปที่ 2.19 ห้องพยาบาล



รูปที่ 2.20 ห้องพักขยะ



รูปที่ 2.21 ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย



รูปที่ 2.22 ป้ายดับเครื่องยนต์ขณะจอด



รูปที่ 2.23 ถังขยะแยกประเภทภายในโครงการ



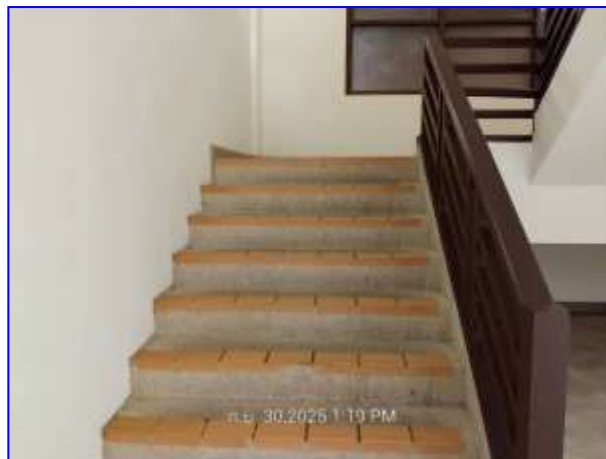
รูปที่ 2.24 ป้ายทางหนีไฟ



รูปที่ 2.25 ถังเก็บน้ำดิบและระบบกรองน้ำของโครงการ



รูปที่ 2.26 ไฟส่องสว่างทางเข้า-ออกโครงการ



รูปที่ 2.27 บันไดหนีไฟ



รูปที่ 2.28 อุปกรณ์ชะลอความเร็ว



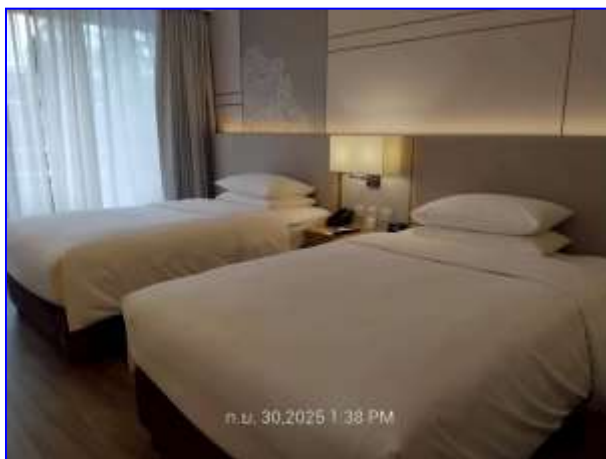
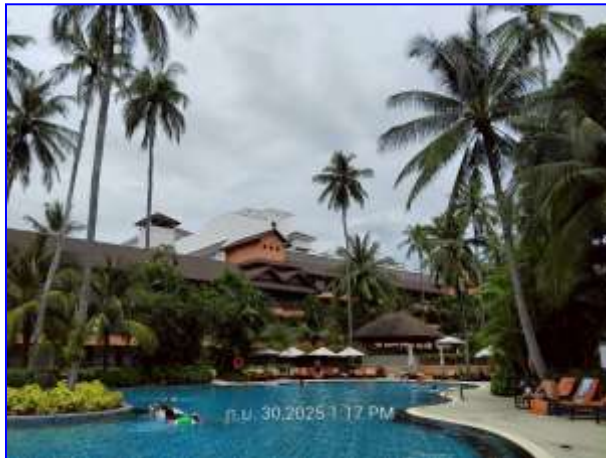
รูปที่ 2.29 ไฟส่องสว่างบริเวณทางเดินภายในโครงการ



รูปที่ 2.30 ป้ายทางหนีภัย ภายในห้องพัก



รูปที่ 2.31 บอร์ดประชาสัมพันธ์การอนุรักษ์พลังงาน



รูปที่ 2.32 พื้นที่ภายในโครงการ